



Vaše značka:

Ze dne: 20.03.2019
Č. j.: SLE/15158/19/DaŽP/Lich
Sp. zn.: S-SLE/10399/19/TSKZaH/8

Vyřizuje: Ing. Tereza Lichá
Telefon: +420 599 410 423
E-mail: tlich@szleszka.cz

Rozdělovník

Datum: 25.04.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 6/19/OP

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí (dále jen SMO ÚMOB Sl. Ostrava, odbor DaŽP), jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti právnické osoby: **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava, zastoupena na základě plné moci právnickou osobou: **Ateliér Genius loci, s.r.o.**, IČO: 640 86 135, se sídlem Chocholouškova 1527/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (dále jen žadatel), vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

I.

žadatelé se

uděluje souhlas

k pokácení

- A) 2 ks borovice lesní (*Pinus sylvestris*) o obvodů kmenů 135 a 132 cm,
1 ks lípa srdčitá (*Tilia cordata*) o obvodu kmene 230 cm,
1 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) o obvodu kmene 87+115 cm,
1 ks morušovník bílý (*Morus alba*) o obvodu kmene 55+48 cm,
1 ks cypřiš lawsonův (*Chamaecyparis lawsoniana*) o obvodu kmene 126 cm,**
rostoucích na pozemku p. č. 5035 v k. ú. Slezská Ostrava (pozemek ve vlastnictví: **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava).

- B) **2 ks hrušeň obecná** (*Pyrus communis*) o obvodů kmenů **124 a 132 cm**, rostoucích na pozemku p. č. 5072 v k. ú. Slezská Ostrava (pozemek ve vlastnictví: **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava).
- C) **1 ks hrušeň obecná** (*Pyrus communis*) o obvodu kmene **88+68+88 cm**, rostoucí na pozemku p. č. 5057 v k. ú. Slezská Ostrava (pozemek ve vlastnictví: **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava).
- D) **1 ks trnovník akát** (*Robinia pseudoacacia*) o obvodu kmene **101 cm**, rostoucí na pozemku p. č. 5034 v k. ú. Slezská Ostrava (pozemek ve vlastnictví: **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava).
- E) **1 ks bříza bělokorá** (*Betula pendula*) o obvodu kmene **120 cm**, rostoucí na pozemku p. č. 5040 v k. ú. Slezská Ostrava (pozemek ve vlastnictví: **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava).
- F) **1 ks borovice lesní** (*Pinus sylvestris*) o obvodu kmene **125 cm**,
1 ks javor mlč (*Acer platanoides*) o obvodu kmene **87 cm** rostoucích na pozemku p. č. 5044 v k. ú. Slezská Ostrava (pozemek ve vlastnictví: **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava).

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu: „Regenerace sídliště Mírová osada – I. etapa“, dle přiložené projektové dokumentace, objednavatel: **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava, zastoupena na základě plné moci právnickou osobou: **Ateliér Genius loci, s.r.o.**, IČO: 640 86 135, se sídlem Chocholouškova 1527/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení bude provedeno bezprostředně před zahájením stavby. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nedojde při kácení dřevin k úmyslnému poškození nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd a k jejich úmyslnému usmrcování nebo odchytu jakýmkoli způsobem. Aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provést vizuální kontrolu dřevin z hlediska případného hnízdění ptáků. Upozorňujeme na nutnost dodržování ust. § 5a zákona.
3. Zachovávané dřeviny, které mohou být dotčeny, budou chráněny před poškozením a ničením (v nadzemní i podzemní části).
4. Za vykácené dřeviny bude realizována náhradní výsadba.

II.

žadatel se

stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby sadovnický zapěstovaných dřevin s kořenovým balem či v kontejneru o minimálním obvodu kmínů 10-12 cm: **5 ks javor mlč** (*Acer platanoides*), **3 ks dub červený** (*Quercus rubra*), **4 ks třešeň ptačí** (*Prunus avium 'Plena'*), **3 ks borovice rumelská** (*Pinus peuce*), **3 ks muchovník**

'**Ballerina**' (*Amelanchier 'Ballerina'*) o velikosti dřevin 100 – 120 cm a **3 ks kalina vonná** (*Viburnum farreri*) o velikosti dřevin 100 – 120 cm jako kompenzaci ekologické újmy, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích p. č. 5034, 5035, 5040, 5041, 5044, 5057, 5072, 5073, 5041 v k. ú. Slezská Ostrava (pozemek ve vlastnictví: **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava).
2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci.
3. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury.

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu **pěti let** ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání: v zálivce, přihnojování, odplevelování, výchovném řezu, případné výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období.

Odůvodnění

Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava, zast. na základě plné moci právnickou osobou: Ateliér Genius loci, s.r.o., IČO: 640 86 135, se sídlem Chocholouškova 1527/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava požádal dne 20.03.2019 o vydání závazného stanoviska dřevin rostoucích mimo les v souvislosti se stavbou: „Regenerace sídliště Mírová osada – I. Etapa“, a tuto žádost dne 01. 04. 2019 doplnil o seznam a situační mapu navržené náhradní výsadby.

Skutečnost, že řízení ve výše uvedené věci bylo zahájeno, byla v souladu s ust. § 70 odst. 2 zákona sdělena spolkům: AOPK z.s., IČ 191 94 23, se sídlem Na Vyhlídce 1556/1, 736 01 Havířov a Asociace ochrany životního prostředí ČR, z.s., IČ 228 76 898, se sídlem Okružní 1309, 735 14 Orlová (dále jen spolky) zveřejnění na úřední desce SMO, ÚMOb Slezská Ostrava a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

SMO ÚMOb Sl. Ostrava, odbor DaŽP provedl na základě přiložené projektové dokumentace a dendrologického průzkumu vyhodnocení dřevin kolidujících se stavbou rostoucích na pozemcích p. č. 5035, 5072, 5057, 5034, 5040, 5044 v k. ú. Slezská Ostrava ve vlastnictví Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava, bylo zjištěno, že dřeviny rostoucí na pozemku p. č. 5035 v k. ú. Slezská Ostrava: (4) borovice lesní o obvodu kmene 132 cm ve skutečnosti o obvodu kmene 135 cm, (6) borovice lesní o obvodu kmene 128 cm ve skutečnosti o obvodu kmene 132 cm, (7) lípa srdčitá o obvodu kmene 248 cm ve skutečnosti o obvodu kmene 230 cm, (8) bříza bělokorá o obvodu kmene 87+115 cm, (9) morušovník bílý o obvodu kmene 55+48 cm a (39) cypřiš lawsonův o obvodu kmene 126 cm jsou dřeviny jejíž velikostní specifikace odpovídá skutečnosti dle doloženého dendrologického posudku jedná se o dřeviny v zhoršeném a výrazně zhoršeném zdravotním stavu se sadovnickou hodnotou 3 a 3-4, dřeviny se nacházejí v místě stavby, (10) zimolez obecný šířka koruny 5 m² ve skutečnosti o šířce koruny 3 m², (11) zimolez obecný šířka koruny 5 m² ve skutečnosti o šířce koruny 2 m², (12) tavolník van Houteův šířka koruny 1,2 m², (13) tavolník van Houteův šířka koruny 1,2 m², (14) tavolník van Houteův šířka koruny 1,2 m², (15) tavolník van Houteův šířka koruny 1,2 m², (16) tavolník van Houteův šířka koruny 1,2 m², (17) tavolník van Houteův šířka koruny 1,2 m², (18) netvařec křovitý šířka koruny 3 m², (19) tavolník van Houteův šířka koruny 3,5 m², (20) růže šípková šířka koruny 6 m² ve skutečnosti o šířce koruny 1 m² jsou to dřeviny rostoucí v rozvolněném porostu, jednotlivé dřeviny jsou od sebe vzdáleny od 2 m do 10 m, jejich nadzemní část se vzájemně nedotýká, neprorůstá nebo nepřekrývá, nejedná se o zapojený porost dřevin přesahující 40 m² proto nevyžadují povolení ke kácení dřevin/zapojeného porostu přesahující 40 m², (21) zapojený porost dřevin o celkové ploše 3 m² a druhovém složení ořešák královský, jasan ztepilý, dřeviny nebyly nalezeny, (22)

pěníšník sp. šířka koruny 2 m², dřevina nebyla nalezena, (40) zerav obrovský šířka koruny 3,5 m² ve skutečnosti o šířce koruny 1,8 m² jsou to dřeviny rostoucí v rozvolněném porostu, jejich nadzemní část se vzájemně nedotýká, neprorůstá nebo nepřekrývá, nejedná se o zapojený porost dřevin přesahující 40 m² proto nevyžadují povolení ke kácení dřevin/zapojeného porostu přesahující 40 m², na pozemku p. č. 5072 v k. ú. Slezská Ostrava: (24) hrušeň obecná o obvodu kmene 124 cm, (25) hrušeň obecná o obvodu kmene 132 cm jsou dřeviny jejíž zdravotní stav, ekologická a estetická funkce odpovídá doloženému dendrologickému posudku, jsou ve výrazně zhoršeném zdravotním stavu s výrazně sníženou fyziologickou funkcí a sadovnickou hodnotou 3-, na pozemku p. č. 5057 v k. ú. Slezská Ostrava: (28) zapojená skupina dřevin o celkové ploše 17,5 m² a druhovém složení šefík obecný a ptačí zob dle dendrologického průzkumu a situačního výkresu stavby bude odstraněna plocha 12 m² zapojeného porostu dřevin, jelikož se nejedná o plochu přesahující 40 m² není potřeba povolení ke kácení dřevin, tato plocha byla znovu změřena a zkontrolována při místním šetření, (31) hrušeň obecná o obvodu kmene 88+68+88 cm, zdravotní stav, ekologická a estetická funkce souhlasí s doloženým dendrologickým posudkem, sadovnická hodnota 3-, zdravotní stav silně narušený, zbytková fyziologická vitalita, (32) hrušeň obecná o obvodu kmene 58+88 cm, dřevina byla povolena a pokácena v předešlých vydaných rozhodnutích, na pozemku p. č. 5034 v k. ú. Slezská Ostrava: (35) trnovník akát o obvodu kmene 101 cm, velikostní specifikace odpovídá skutečnosti dle doloženého dendrologického posudku jedná se o dřevinu v silně narušeném zdravotním stavu se sadovnickou hodnotou 4 a zbytkovou vitalitou, (36) trnovník akát o obvodu kmene 110 cm, (37) trnovník akát o obvodu kmene 145 cm dřeviny byly povoleny a pokáceny v předešlých vydaných rozhodnutích, na pozemku p. č. 5040 v k. ú. Slezská Ostrava: (42) růže šípková šířka koruny 4 m² její nadzemní část se vzájemně nedotýká, neprorůstá nebo nepřekrývá, nejedná se o zapojený porost dřevin přesahující 40 m² proto nevyžaduje povolení ke kácení dřevin/zapojeného porostu přesahující 40 m², (46) bříza bělokorá o obvodu kmene 110 cm ve skutečnosti o obvodu kmene 120 cm, velikostní specifikace odpovídá skutečnosti dle doloženého dendrologického posudku jedná se o dřevinu ve výrazně zhoršeném zdravotním stavu se sadovnickou hodnotou 3 a výrazně zhoršenou fyziologickou vitalitou, (57) suchý strom o obvodu kmene 87 cm nebyl nalezen, na pozemku p. č. 5044 v k. ú. Slezská Ostrava: (47) borovice lesní o obvodu kmene 125 cm, velikostní specifikace odpovídá skutečnosti dle doloženého dendrologického posudku se jedná o dřevinu v silně narušeném zdravotním stavu se sadovnickou hodnotou 4 a zbytkovou vitalitou, (49) rybíz sp. šířka koruny 1 m² ve skutečnosti o šířce koruny 0,5 m², není potřeba povolení kácení dřevin, neboť se nejedná o zapojený porost dřevin přesahující 40 m², (50) javor mlč šířka koruny 3 m² není potřeba povolení kácení dřevin, neboť se nejedná o zapojený porost dřevin přesahující 40 m², (53) javor mlč o obvodu kmene 87 cm.

Proto na základě výše uvedených skutečností vydává SMO ÚMOB Sl. Ostrava, odbor DaŽP souhlas s vykácením dřevin kolidujících se stavbou (nebude možné jejich zachování z důvodu kolize se stavbou) vyžadujících povolení ke kácení: **(4) borovice lesní** o obvodu kmene 132 cm ve skutečnosti o obvodu kmene 135 cm, **(6) borovice lesní** o obvodu kmene 128 cm ve skutečnosti o obvodu kmene 132 cm, **(7) lípa srdčitá** o obvodu kmene 248 cm ve skutečnosti o obvodu kmene 230 cm, **(8) bříza bělokorá** o obvodu kmene 87+115 cm, **(9) morušovník bílý** o obvodu kmene 55+48 cm a **(39) cypřiš lawsonův** o obvodu kmene 126 cm rostoucích na pozemku 5035 v k. ú. Slezská Ostrava ve vlastnictví **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava, **(24) hrušeň obecná** o obvodu kmene 124 cm, **(25) hrušeň obecná** o obvodu kmene 132 cm rostoucích na pozemku 5072 v k. ú. Slezská Ostrava ve vlastnictví **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava, **(31) hrušeň obecná o obvodu kmene 88+68+88 cm** rostoucí na pozemku 5057 v k. ú. Slezská Ostrava ve vlastnictví **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava, **(35) trnovník akát** o obvodu kmene 101 cm rostoucí na pozemku p. č. 5034 v k. ú. Slezská Ostrava ve vlastnictví **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava, **(46) bříza bělokorá** o obvodu kmene 110 cm rostoucí na pozemku p. č. 5040 v k. ú. Slezská Ostrava ve vlastnictví **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava, **(47) borovice lesní** o obvodu kmene 125 cm, **(53) javor mlč** o obvodu kmene 87 cm rostoucích na pozemku p. č. 5044 v k. ú. Slezská Ostrava ve vlastnictví **statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava, dřeviny pod čísly 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18,

19, 20, 40, 28, 42, 49, 50 jsou dřeviny rostoucí v rozvolněném porostu a jejich nadzemní část se vzájemně nedotýká, neprorůstá nebo nepřekrývá, nejedná se o zapojený porost dřevin přesahující **40 m²** proto **nevyžadují povolení ke kácení dřevin/zapojeného porostu přesahující 40 m²**, dřeviny 21, 22, 32, 36, 37, 57 nebyly nelezeny jelikož již byly povoleny a pokáceny ve vydaných předešlých rozhodnutích (výše uvedené číslování dřevin bylo převzato z dendrologického posudku).

SMO ÚMOb Sl. Ostrava, odbor DaŽP na základě vyhodnocení provedl výpočet ekologické újmy, která vznikne vykácením dřevin vyžadujících povolení ke kácení a stanovil dle ust. § 9 odst. 1 zákona jako kompenzaci ekologické újmy, povinnost přiměřené náhradní výsadby ve stejné lokalitě, a to uložení náhradní výsadby na pozemcích p. č. 5034, 5035, 5040, 5041, 5044, 5057, 5072, 5073, 5041 v k. ú. Slezská Ostrava ve vlastnictví statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava.

Pětiletou lhůtu pro zabezpečení řádné údržby vysazených dřevin stanovil SMO ÚMOb Sl. Ostrava, odbor DaŽP s ohledem na to, že dle jeho zkušeností je až tato doba s přihlédnutím k letním přísuškům dostatečná k posouzení úspěšnosti výsadby a záruky další perspektivy vysazených dřevin v dané lokalitě.

Poučení

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Rozdělovník

statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava, IČO 008 45 451, se sídlem Těšínská 35, 710 16 Ostrava (DS)

Ateliér Genius loci, s.r.o., IČO: 640 86 135, se sídlem Chocholouškova 1527/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (Ds)

otisk razítka

Ing. Tereza Lichá – oprávněná osoba
referent agendy ochrany přírody

Na vědomí

SMO, ÚMOb Slezská Ostrava, Odbor DaŽP, zde
MMO OOŽP, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava